

COMUNE DI FUTANI

PROVINCIA DI SALERNO

12) Ordinanza di inagibilità

ORDINANZA DI INAGIBILITA DEGLI EDIFICI

Ordinanza n. ____ del _____

IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO, il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2008 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi _____ che si sono verificati il giorno _____, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del _____ recante la dichiarazione dello stato di emergenza in ordine agli eccezionali eventi _____ che hanno interessato la _____ ed altri comuni della Regione _____, il giorno _____;

VISTA l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del _____, n. _____, recante primi interventi urgenti conseguenti agli eventi _____ che hanno colpito la _____ ed altri comuni della Regione _____, il giorno _____,

VISTA l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del _____, n. _____, recante ulteriori disposizioni urgenti conseguenti agli eventi _____ che hanno colpito la _____ ed altri comuni della Regione _____, il giorno _____,

VISTI i Decreti del Commissario Delegato _____ n. _____ del _____, con i quali si istituiscono i Centri Operativi Misti e si identificano i comuni afferenti a tali Centri VISTO l'articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n. 833

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'indispensabile avvio della fase di ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita e imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

VISTO il rapporto dei VV.FF. inviato a mezzo fax in data _____, con il quale si informa dell'avvenuto intervento su di un fabbricato ad uso civile abitazione posto in

Località _____, via _____ n.____, a seguito della presenza di _____, tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati;

PRESO ATTO che in data si è svolto un sopralluogo del personale dell'U.O., al fine di verificare più dettagliatamente la situazione determinatasi, e da cui è emerso che _____ ad uso in cui risiede il nucleo familiare, risultano presentare _____ i tali da non consentirne l'uso;

DATO altresì atto che della situazione accertata si è data verbale ed immediata informazione diretta agli interessati affinché evitino l'utilizzo dei vani non più idonei sotto il profilo statico all'uso preposto;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano _____, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica;

VISTI gli artt. del vigente Regolamento Edilizio;

DICHIARA

la totale / parziale inagibilità per i locali _____ destinati ad uso abitativo, dell'edificio sito in Loc. _____, via _____ al numero civico _____, di proprietà dei Sigg.ri _____ residenti in _____, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione;

DISPONE

che i proprietari summenzionati, procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei lavori di consolidamento statico delle parti lesionate, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica;

che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonché, per quanto di competenza, al Comando di P.M. ed all'Unità Operativa LL.PP. del Comune oltre che, per conoscenza, alla Questura di _____ ed alla Prefettura di _____, ciascuno per le rispettive competenze.

Responsabile del procedimento e il Sig. _____ presso l'ufficio Tecnico Comunale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione, entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il, _____

IL SINDACO